

CỤC THADS TỈNH NINH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN NINH HẢI

Số: 262/TB-THADS

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Hải, ngày 09 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 05/2014/QĐDS-ST ngày 08 tháng 4 năm 2014 của
Tòa án nhân dân huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 377/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 6 năm
2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 12
tháng 3 năm 2015 của Chấp hành viên Chi cục) Thi hành án dân sự huyện Ninh
Hải, tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ văn bản số 80/DAB.NTN ngày 13/7/2022 của Ngân hàng thương
mại cổ phần Đông Á – Chi nhánh Ninh Thuận v/v đề nghị thẩm định lại giá trị
tài sản và đưa tài sản ra bán đấu giá lại;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài
sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh
Thuận, địa chỉ: khu phố Khánh Hiệp, thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh
Ninh Thuận cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm
định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

– Quyền sử dụng thửa đất số 01, tờ bản đồ Lương Cách, diện tích 655m²,
nay là thửa đất số 84, tờ bản đồ số 20b, diện tích 629m², trong đó có 200m² đất
ở (ONT) và 429m² đất nông nghiệp khác, gắn liền với căn nhà cấp 4c và các tài
sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại thôn Lương Cách, xã Hộ Hải, huyện Ninh
Hải, tỉnh Ninh Thuận. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 300624 do
UBND huyện Ninh Hải cấp ngày 16/5/2022 cho hộ bà Trương Thị Bích Chi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh
doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực
hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên
quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy
tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy
tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự
không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 09 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 11
tháng 7 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: khu phố Khánh Hiệp, thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: khu phố Khánh Hiệp, thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Thuận;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ninh Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIỆN

Vũ Hoàng Quân